

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 10/ 2022
Dyrektora OSIR z dnia 03.06.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 25 sierpnia 2022r. do dnia 15 września 2022r. wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania w **dzierżawę , w trybie bezprzetargowym.**

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. gruntu w m2	Opis nieruch.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m2 pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
1.	Ul. Sielska 38 A 10-803 Olsztyn	44/1-22		320m ²	Centrum Żeglarstwa Wodnego i Lodowego w Olsztynie	Obiekt sportowo-rekreacyjny, prowadzenie zajęć sportowych, przechowywanie sprzętu sportowego.	od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2024r.	3,60 zł/m2	14 dni od dnia wystawienia faktury VAT

Stawka 3,60zł/m² ustalona została zgodnie z rozstrzygnięciem Prezydenta Olsztyna z dnia 9 sierpnia 2022r. wyrażającym zgodę na wydzierżawienie i zawarcia umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 320m² z wnioskodawcą będącym najemcą części nieruchomości na terenie Centrum Żeglarstwa Wodnego i Lodowego w Olsztynie przy ul. Sielskiej 38a.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem www.osir.olsztyn.pl