

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 10/ 2022 Dyrektora
OSIR z dnia 03. 06.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.2024.0.1145) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 26.02.2026 r. do dnia 18.03.2026 r. wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania w najem, w trybie przetargowym.

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. lokalu w m ²	Opis nieruch.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m2 pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
1.	Al. Piłsudskiego 69B	97-70/6		22,80	Wodne Centrum Rekreacyjno-Sportowe Aquasfera	Prowadzenie działalności biurowej	Na okres 3 lat od dnia zawarcia umowy.	Zgodnie z Zarządzeniem nr 128 Prezydenta Olsztyna z dnia 05 maja 2022 r.*	Do 10-tego każdego miesiąca.

Stawka czynszu będzie podwyższana raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dz. Urz. „Monitor Polski”. Zwiększenie stawki czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia nr 128 Prezydenta Olsztyna z dnia 05 maja 2022 r. w sprawie wykonania uchwały określającej zasady gospodarki lokalami użytkowymi, pomieszczeniami gospodarczymi i garażami stanowiącymi własność Gminy Olsztyn oraz ustalenia minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe, pomieszczenia gospodarcze i garaże stanowiące własność Gminy Olsztyn.*

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem www.osir.olsztyn.pl

* Należy zawsze wskazywać aktualnie obowiązujące zarządzenie

*Wykaz wywieszono w dniu
26.02.2026r.*

KIEROWNIK
WQRS Aquasfera ZKOS

Tomasz Kalinowski