

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 10/ 2022 Dyrektora
OSIR
z dnia 03.06.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.0.344 t.j.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 14 marca 2024 r. do dnia 4 kwietnia 2024.r. wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania **w najem, w trybie bezprzetargowym** z nowym najemcą najemcą.*

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. lokalu w m2	Opis nieruch.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m2 pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
1.	Ul. Sielska 38A	Część budynku C2 45-271/7 Część budynku C1 44/1-22		253m ²	Centrum Żeglarstwa Wodnego i Lodowego w Olsztynie	Najem części nieruchomości na biuro oraz części hangarów do przechowywania sprzętu żeglarskiego dla Fundacji Olsztyński Klub Żeglarski.	1 rok od dnia podpisania umowy	3,60 zł/m ² zgodnie z Zarządzeniem nr 435 Prezydenta Olsztyna z dnia 21 grudnia 2023 r.	14 dni

Zgodnie z rozstrzygnięciem Prezydenta Olsztyna z dnia 7.03.2024 r. wyrażającym zgodę na zawarcie umowy najmu powierzchni 253 m2 z wnioskodawcą Fundacją Olsztyński Klub Żeglarski ul. Jagiellończyka 22/12 10-062 Olsztyn.

Zwiększenie stawki czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia nr 128 Prezydenta Olsztyna z dnia 05 maja 2022 r. w sprawie wykonania uchwały określającej zasady gospodarki lokalami użytkowymi, pomieszczeniami gospodarczymi i garażami stanowiącymi własność Gminy Olsztyn oraz ustalenia minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe, pomieszczenia gospodarcze i garaże stanowiące własność Gminy Olsztyn./ Zarządzenia nr 435 Prezydenta Olsztyna z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z niektórych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej pozostających w trwałym zarządzie, użytkowaniu i administracji Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie. ****

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem www.osir.olsztyn.pl

K I E R O W N I K
CENTRUM
REKREACYJNO-SPORTOWEGO
W OLSZTYNIE
Wylwia Bełharczyńska - Czerna

wyświetlono w dniu 14.03.2024r.