

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 14.11.2024 r. do dnia 05.12.2024.r. wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania w **dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, z dotychczasowym dzierżawcą.**

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. lokalu w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m2 pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
1.	ul. Sielska 38A	Część działki 1-22 obręb 44		Grunt o pow.320m ²	Centrum Żeglarstwa Wodnego i Lodowego w Olsztynie	dzierżawa powierzchni z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z zakresu żeglarstwa dla dzieci i młodzieży oraz przechowywanie sprzętu żeglarskiego	Od 1 grudnia 2024 r. do 31 grudnia 2025 r.	3,73 zł netto/m2.	do 10-go każdego miesiąca

Zgodnie z rozstrzygnięciem Prezydenta Olsztyna z dnia 07.11.2024 r. wyrażającym zgodę na o zawarcie umowy dzierżawy gruntu o pow.320m² z wnioskodawcą - Fundacją Sportów Wodnych Dzieci i Młodzieży NAUTICUS w Olsztynie.

Stawka czynszu będzie podwyższana raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dz. Urz. „Monitor Polski”.

Zwiększenie stawki czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia nr 245 Prezydenta Olsztyna z dnia 11 sierpnia 2022 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Gminy Olsztyn.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem

www.osir.olsztyn.pl

K I E R O W N I K
CENTRUM
REKREACJI I SPORTOWEGO
UŻYTEK
Beata Czernicka
ul. Bednarska 10, Olsztyn, Czarna

wywieśzono 14.11.2024