

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 10/ 2022
Dyrektora OSIR z dnia 03.06.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 09.09.2024 r. do dnia 30.09.2024.r. wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania w **najem , w trybie bezprzetargowym**, z dotychczasowym najemcą.

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. lokalu w m2	Opis nieruch.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m2 pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
1.	Ul. Kapitańska 23	Obręb 44 Część budynku E	1/13	pow.80,9m ²	CRS Ukiel	Najem części nieruchomości na prowadzenie posterunku Policji	01.10.2024r.- 30.09.2029 r.	29,56 zł netto/m2.	Do21-go każdego miesiąca

Zgodnie z rozstrzygnięciem Prezydenta Olsztyna z dnia 18.07.2024 r. oraz Uchwałą nr IV/49/24 Rady Miasta Olsztyna z dnia 28 sierpnia 2024 r., wyrażających zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu pomieszczeń stanowiących własność Gminy Olsztyn w Centrum Rekreacyjno – Sportowym Ukiel z Komendą Miejską Policji..

Stawka czynszu będzie podwyższana raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dz. Urz. „Monitor Polski”. Zwiększenie stawki czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia nr 245 Prezydenta Olsztyna z dnia 11 sierpnia 2022 r..zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Gminy Olsztyn.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem www.osir.olsztyn.pl

KIEROWNIK
CENTRUM
REKREACYJNO-SPORTOWEGO

wywieściono w dniu 03.09.2024.
Sylwia Banaś - Czerna