

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 10/ 2022
Dyrektora OSIR z dnia 03.06.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 11.06.2024r. do dnia 02.07.2024r. wykaz obejmujący nieruchomości Gminy Olsztyn przeznaczone do oddania w **dzierżawę , w trybie bezprzetargowym**, z dotychczasowym dzierżawcą.*

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów (obręb-działka)	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Pow. lokalu w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Minimalna stawka czynszu najmu za 1 m2 pow. użytkowej	Termin wnoszenia czynszu
I.	ul. Kapitańska 3	35-15/41,		155,00m ²	CRS Ukiel	Dzierżawa gruntu na działalność rekreacyjno-sportowej	Od dnia podpisania umowy do 15 września 2024 r.	6,00 zł/m2/netto	Do 10-go każdego miesiąca

Zgodnie z rozstrzygnięciem Prezydenta Olsztyna z dnia 05.06.2024 r. wyrażającym zgodę na o zawarcie umowy dzierżawy gruntu o pow.155,00 m² w Centrum Rekreacyjno - Sportowym Ukiel z wnioskodawcą z Gastro Family Sp. z o.o.

Stawka czynszu będzie podwyższana raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dz. Urz. „Monitor Polski”.

Zwiększenie stawki czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia nr 448 Prezydenta Olsztyna z dnia 21 września 2018 r.. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Gminy Olsztyn.****

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się na tablicy ogłoszeń Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olsztynie oraz na stronie internetowej pod adresem www.osir.olsztyn.pl

Wywieszono w dniu 11.06.2024r.

KIEROWNIK
CENTRUM
REKREACYJNO-SPORTOWEGO
OSIR
Sylvia Bedyl
Czerska